

**ПРОТОКОЛ**  
**заседания Правления ТСЖ «Привокзальный»**  
**г. Миасс Челябинской области, ул. Академика Павлова, дом № 23**  
**от 06 июля 2015 года**

**ПРИСУТСТВОВАЛИ:**

**Председатель Правления** – Лебедь В.Н.

**Члены Правления:** Лопаткина Н.В., Сахно Т.В., Семичёва В.С.

**Собственники жилья** – Байдина О.В.

**ПОВЕСТКА**

1. О снятии с Лапшина А. обязанностей старшего по 1-му подъезду и члена правления ТСЖ.
2. О возложении на Байдину О.В. обязанностей старшей по 1-му подъезду и о введении её в состав членов правления ТСЖ
3. Об изготовлении и установке защитных колпаков ливнёвок на крыше дома.
4. О предложении Фаизова М.Я разбить яблоневоый сквер у 5- 6-го подъездов
5. О размещении на сайте ТСЖ финансового отчета ТСЖ за 1-е полугодие 2015 года

**СЛУШАЛИ**

1. Лебедь В.Н.: - А.Ю. Лапшин заявил о том, что в связи с постоянными разездами по основной работе, он не имеет возможности исполнять обязанности старшего по 1-му подъезду и обязанности члена правления ТСЖ и просит снять с него эти обязанности. **Предложение – удовлетворить просьбу А.Ю. Лапшина.**
2. Обязанности старшей 1-го подъезду предлагается возложить на **Байдину О.В.**, (кв. 20), одновременно ввести её в состав членов правления ТСЖ, в соответствии с Уставом ТСЖ «Привокзальный» от 01 апреля 2012 г (п. 9.4: «При невозможности исполнения обязанностей членом Правления по уважительным причинам, Правление может ввести нового члена Правления из членов Товарищества с последующим утверждением на Общем собрании »).
3. Лебедь В.Н.: - Необходимо срочно изготовить и установить защитные колпаки на ливнёвках на крыше дома. Предлагаю заключить договор с **Ястребцевым М. В.** на исполнение этой работы
4. Семичёва В.С.: - **М.Я. Фаизов** (кв. 188) предложил у 5-6-го подъездов разбить яблоневоый сквер. Предлагается вынести это предложение на общее собрание собственников квартир 5 и 6-го подъездов.
5. Лебедь В.Н.: - Предлагаю разместить на нашем сайте финансовый отчет за 1-е полугодие 2015 года

**РЕШЕНИЕ**

1. **Удовлетворить просьбу А.Ю. Лапшина** снять с него с 06 июля 2015 года обязанности старшего по первому подъезду и обязанности члена правления ТСЖ.
2. **Возложить с 06 июля 2015 года на Байдину О.В.** обязанности старшей по первому подъезду и одновременно ввести её в состав членов правления ТСЖ.
3. **Заключить с Ястребцевым М.В. договор** на изготовление и установку защитных колпаков на ливнёвки на крыше дома. *Отв. Лебедь В.Н. Срок до 15 июля 2015 года*
4. **Вынести предложение Фаизова М.Я.** о посадке яблоневого сквера на общее собрание собственников квартир 5 и 6-го подъездов. *Отв. Лебедь В.Н. Срок – до сентября 2015 года.*
5. **Разместить на сайте ТСЖ финансовый отчет** ТСЖ за 1-е полугодие 2015 года. *Отв. Кочетков А. Срок – до 15 июля 2015 года.*

**Председатель Правления** ..... **В.Н. Лебедь**

**Члены Правления:**

**Лопаткина Н.В.**..... **Сахно Т.В.**..... **Семичёва В.С.**.....