

ПРОТОКОЛ
заседания правления ТСЖ «Привокзальный»
г. Миасс Челябинской области «15» января 2017г.
Место проведения заседания: г. Миасс, ул. Ак. Павлова, 23, офис

ПРИСУТСТВУЮТ:

1. Лебедь Валентина Николаевна – председатель правления

Члены правления:

Лопаткина Н.В., Перескокова Т.Г., Сафонов М.А., Сахно Т.В., Семичева В.С.

ПОВЕСТКА:

1. О повышении тарифа оплаты сбора на капитальный ремонт.
2. О протекании межпанельных швов
3. О закупке и установке кранов на ливневках в подвалах.

СЛУШАЛИ председателя правления Лебедь В.Н.

1 вопрос.

С 01 января 2017 г. региональный оператор повышает тариф оплаты за капитальный ремонт до 7 руб за кв.м. Предлагаю в зимнее время оставить оплату без изменений – 4 руб за кв.м., а в летнее время – 10 руб за кв.м.

2 вопрос.

Поступили заявления от собственников квартир №№ 178 и 118 о промокании углов. Мы с В.С. Семичёвой осмотрели квартиры, проблема одна – стыки кухни или спальни с балконом. Необходимо производить заделку межпанельных швов. Предлагаю заключить с фирмой «Высота» договор и начать ремонт швов при достижении температуры до 8-10 градусов.

3 вопрос.

Постоянно, особенно после морозов, ливневки текут то в одном, то в другом подъезде. Сантехник предлагает закупить и установить краны на ливневках так, чтобы вода стекала в канализацию в подвале.

РЕШЕНИЕ

1. Оставить без изменений оплату на капитальный ремонт в зимнее время – 4 руб. за кв.м., установить оплату в летнее время – 10 руб. за кв.м.

Отв. Лебедь В.Н. Срок – до наступления лета 2017 г.

2. Заключить с фирмой «Высота» договор и начать ремонт швов при достижении температуры 8-10 градусов.

Отв. – Лебедь В.Н. Срок – до наступления тепла 2017г.

3. Закупить и установить краны на ливневках, чтобы вода стекала в канализацию в подвале.

Отв. Лебедь В.Н. и Е. Богатый Срок – январь-февраль 2017г.

Председатель правления ТСЖ «Привокзальный» **В.Н. Лебедь**

Члены правления

Лопаткина Н.В. Перескокова Т.Г.....

Сафонов М.А. Сахно Т.В.

Семичева В.С.