

ТСЖ «ПРИВОКЗАЛЬНЫЙ» СМЕТА НА 2018 ГОД.

Утверждено общим собранием членов ТСЖ " 31 " марта 2018год

СМЕТА целевого поступления и расходов по статьям: содержание, обслуживание, текущий ремонт жилого фонда по ТСЖ "Привокзальный" на 2018 год						
№	Наименование	Кол. ставок	Кол. шт.ед.	Сумма в мес/ руб	Период, месяцев	Предусмотрено по смете в год
ПРИХОД						
<i>Целевые поступления на содержание, обслуживание и текущий ремонт жилого фонда, содержание ОПУ</i>				211742.98	12	2540915.75
РАСХОД						
Фонд оплаты труда , согласно штатного расписания						
1	Председатель правления	1	1	18,000.0	12.00	216,000.00
2	Главный бухгалтер	1	1	15,000.0	12.00	180,000.00
3	Отв. за прием показаний и опломб.сч.	1	1	4,000.00	12.00	48,000.00
4	Уборщик подъездов	1	1	12,000.0	12.00	144,000.00
5	Слесарь-сантехник	1	1	8,000.00	12.00	96,000.00
6	Паспортист	1	1	5,000.00	12.00	60,000.00
7	Дворник	1	1	7,000.00	12.00	84,000.00
8	Электрик	1	1	2,500.00	12.00	30,000.00
9	Отв. за ОПУ	1	1	5,107.00	12.00	61,284.00
10	Районный коэффиц. 15%				12.00	137,892.60
11	Оплата по трудовому соглашению					48,000.00
12	Взносы на оплату труда 20,2%					223,245.67
	ИТОГО					1,328,422.27
Содержание, обслуживание и текущий ремонт жилого фонда						
	косметический ремонт 3х подъездов				12.00	400,000.00
Уборка и очистка помещений общего пользования и придворовой территории						
1	Благоустройство придворовой территории				12.00	10,000.00
2	Дезинфекция и санобработка					6,000.00
3	Косметический ремонт и покраска городка				12.00	10,000.00
	ИТОГО					26,000.00
Содержание мест общего пользования (освещение)						6,000.00
	Накладные расходы					
1	Канцелярские расходы					5,000.00
2	Почтовые расходы, расходы на сотовую связь					6,500.00
3	Прочие (проезд в городском тр-те)					1,500.00
4	Расходный материал для оргтехники					5,000.00

5	Поддержка сайта		3,200.00
6	Комиссия с платежей		150,000.00
7	Услуги сбербанка(ведение счета)		30,000.00
8	Непредвид. расходы(сан.тех работы+крыша)		147,793.48
9	Видеонаблюдение		130,000.00
10	Освещение		1,500.00
11	Расходы по СОИ		200,000.00
11	Юридические услуги		100,000.00
	ИТОГО		780,493.48
	ВСЕГО РАСХОДОВ ПО СМЕТЕ		2,540,915.75

Председатель правления ТСЖ "Привокзальный" _____ Лебедь В.Н.

Главный бухгалтер ТСЖ _____ Гейнц Е.А.