

Приложение № 7

к Протоколу общего очередного собрания членов ТСЖ "Привокзальный" " ____ " _____ 2016 года

Утверждено общим собранием
членов ТСЖ
" ____ " _____ 2016 год

СМЕТА целевого поступления и расходов по статьям:
обслуживание, текущий ремонт жилого фонда по
"Привокзальный" на 2016 год

содержание,
ТСЖ

№ п/	Наименование	Кол-во ставок	Кол-во шт.ед.	Сумма в месяц, руб.	Период, месяцев	Предусмотрено по смете в год
ПРИХОД						
1	<i>Целевые поступления на содержание, обслуживание и текущий ремонт жилого фонда</i>			137404,96	12	1648859,52
РАСХОД						
	Фонд оплаты труда , согласно штатного расписания					
1	Председатель правления ТСЖ	1	1	18 000,00	12,00	216 000,00
2	Главный бухгалтер	1	1	15 000,00	12,00	180 000,00
3	Ответств.за прием показаний и опломб.сч.	1	1	4 000,00	12,00	48 000,00
4	Уборщик подъездов	1	1	12 000,00	12,00	144 000,00
5	Слесарь-сантехник	1	1	8 000,00	12,00	96 000,00
6	Паспортист	1	1	5 000,00	12,00	60 000,00
7	Дворник	1	1	7 000,00	12,00	84 000,00

8	Электрик	1	1	2 500,00	12,00	30 000,00
9	Районный коэффициент	8	8		12,00	128 700,00
10	Оплата по трудовому соглашению				12,00	48 000,00
11	Взносы на оплату труда 20,2%					209 000,00
	ИТОГО					1 243 700,00
	Содержание, обслуживание и текущий ремонт жилого фонда					
1	Обслуживание инженерных сетей и обор.			2 000,00	12,00	24 000,00
2	Благ-во, косметический ремонт подъездов				12,00	10 000,00
3	ТМЦ и материальные затраты				12,00	6 000,00
4	Замена ливневок 4,5,6 подъезд					30 000,00
5	Благоустройство придворовой территории				12,00	10 000,00
	ИТОГО					80 000,00
	Уборка, и очистка помещений общего пользования и придворовой терр., санитарное содержание					
1	ТМЦ и материальные затраты					5 000,00
2	Дезинфекция и санобработка					5 000,00
3	Уборка подвальных и чердачных помещений					30 000,00
	ИТОГО					40 000,00
	Содержание мест общего пользования(освещение)					6 000,00
	Накладные расходы					
1	Канцелярские расходы					3 000,00
2	Почтовые расходы					500,00
3	Прочие (проезд в городском тр-те)					1 500,00

4	Расходный материал для оргтехники					3 000,00
5	Комиссия с платежей					140 000,00
6	Услуги сбербанка(ведение счета)					30 000,00
7	Непредвид. расходы(сан.тех работы+крыша)					100 000,00
8	Налоги в ИФНС по УСН 15%					20 000,00
	ИТОГО					298 000,00
	ВСЕГО РАСХОДОВ ПО СМЕТЕ					1 667 700,00

Председатель правления ТСЖ "Привокзальный"

Главный бухгалтер ТСЖ

Лебедь В.Н.

Гейнц Е.А.