

Расчёт коммунальных ресурсов для содержания общего имущества МКД

**период действия
с 01.07.2019 по 31.12.2019гг**

Адрес:

г. Миасс, ул. Ак.Павлова,23

Исходные данные:

| | | | |
|---|------|-----------------|----|
| Общая площадь МКД | Смкд | 12452,90 | м2 |
| Общая площадь мест общего пользования для КР при СОИ ГВС ТН, ГВС ТЭ, ХВС, ОСВ | Сои | 1131,60 | м2 |

Нормативы и тарифы ресурсоснабжающих организаций:

| Для 1-5 этажей | Nкр | Для 6-9 этажей | Nкр | Основание | Тариф | Основание |
|-------------------------------|------------|-------------------------------|------------|--|---------|---|
| ХВС при СОИ | 0,05782 | ХВС при СОИ | 0,03934 | Постановление Министерства тарифного регулирования и энергетики № 25/1 от 19.05.2017 | 22,46 | Постановление Министерства тарифного регулирования и энергетики Челябинской области № 73/14 от 20.11.2018г. (приложение №3) |
| Отведение сточных вод при СОИ | 0,11640 | Отведение сточных вод при СОИ | 0,07946 | | 30,14 | |
| ГВС (ТН) при СОИ | 0,05858 | ГВС (ТН) при СОИ | 0,04012 | | 36,38 | |
| ГВС (ТЭ) при СОИ | 0,00405842 | ГВС (ТЭ) при СОИ | 0,00277951 | К 0,06928– величина тепловой энергии, потребленной на подогрев 1 куб.м. воды. Постановление Министерства тарифного регулирования и энергетики Челябинской области №68/1 от 21.12.2017г. | 1539,53 | Постановление Министерства тарифного регулирования и энергетики Челябинской области №85/149 и №85/118 от 18.12.2018г. |

Формула расчета тарифной ставки

$$TC = N_{кр \text{ при сои}} \times S_{сои} \times T_{рес.} / S_{мкд}$$

TC - тарифная ставка

Nкр при сои - норматив потребления соответствующего вида коммунального ресурса в целях содержания общего имущества МКД за расчетный период

Sои - общая площадь помещений, входящих в составы общего имущества в МКД используемая для расчета КР при СОИ ГВС ТН, ГВС ТЭ, ХВС, ОСВ

T рес. - тариф ресурсоснабжающей организации

Sмкд - общая площадь МКД

Расчет тарифов

| Расчет для 1-5 этажей | Тарифная ставка | Расчет для 6-9 этажей | Тарифная ставка | |
|---|-----------------|---|-----------------|-------------------------------|
| $0,05858 \times 1131,6 \times 36,38 / 12452,9$ | 0,19 | $0,04012 \times 1131,6 \times 36,38 / 12452,9$ | 0,13 | ГВС (ТН) для СОИ |
| $0,00405842 \times 1131,6 \times 1539,53 / 12452,9$ | 0,57 | $0,00277951 \times 1131,6 \times 1539,53 / 12452,9$ | 0,39 | ГВС (ТЭ) для СОИ |
| $0,05782 \times 1131,6 \times 22,46 / 12452,9$ | 0,12 | $0,03934 \times 1131,6 \times 22,46 / 12452,9$ | 0,08 | ХВС для СОИ |
| $0,1164 \times 1131,6 \times 30,14 / 12452,9$ | 0,32 | $0,07946 \times 1131,6 \times 30,14 / 12452,9$ | 0,22 | Отведение сточных вод для СОИ |