

ПРОТОКОЛ
Заседания правления ТСЖ «Привокзальный»
Г. Миасс, ул. Академика Павлова, д.23, офис 72а
От 12 сентября 2019 года

ПРИСУТСТВОВАЛИ

Председатель правления ТСЖ - Лебедь В.Н.

Члены правления:

Байдина О.Б., Лопаткина Н.В., Сафонов М.В., Сахно Т.В., Семичёва В.С.

ПОВЕСТКА

1. О завершении частичного косметического ремонта во всех подъездах
2. О косметическом ремонте на всех этажах 2-го подъезда

СЛУШАЛИ ПО ПОВЕСТКЕ Лебедь В.Н.:

1. Закончили побелку и покраску во всех подъездах 1- 2 этажей.

Собственница 104 квартиры, при продаже своей квартиры, оплатила долг перед ТСЖ – 252 тыс.р. На эти средства была частично отремонтирована крыша, по заявлениям жителей, заделали межпанельные швы.

Если в ваших подъездах найдутся желающие своим трудом «облагородить» площадки, у нас в офисе имеется гипсовая штукатурка и краска.

Кроме того, заказали трехметровые перила для трех подъездов, где они были сорваны и лампочки для освещения всех подъездов.

На ремонт всех этажей нет средств. Цены на всё растут, а оплата по статье «...Содержание и текущий ремонт...» у нас не повышалась с 2016 года.

2. Самый «неприглядный» у нас второй подъезд, по причине особой «воспитанности» его жильцов: двери постоянно открыты, и при перепаде температуры зимой и в межсезонье, краска отслаивается. Смотрится, как после бомбёжки.

Предлагаю, в виде исключения, во 2-м подъезде на всех этажах подобрать по цвету и закрасить хотя бы ободранные места на стенах. На весь подъезд средств не хватит.

РЕШЕНИЕ

1. Принять к сведению сообщение В.Н. Лебедь о частичном косметическом ремонте 1-2 этажей в 6-ти подъездах. Утвердить оплату работ и материалов.
2. Оплатить работу по подкраске мест с отслоившейся краской на всех этажах 2-го подъезда
Отв.: - Лебедь В.Н. Срок – сентябрь 2019 г.

Председатель правления ТСЖ - Лебедь В.Н.

Члены правления:

.....Байдина О.Б.,Лопаткина Н.В.,Сафонов М.В.,

.....Сахно Т.В.,Семичёва В.С.