

ПРОТОКОЛ

заседания правления ТСЖ «Привокзальный»
г. Миасс, улица Академика Павлова, д.23, офис 72а
от 28.10.2024 года

ПРИСУТСТВОВАЛИ

Председатель правления ТСЖ – Кирный Н.В.

Члены правления: Михалева Е.В., Перескокова Т.Г., Сафонов М.В., Семичева В.С., Степанова Ю.В., Трубеева Е.Б.

ПОВЕСТКА

- 1) Установка поручня и лавочек на детской площадке.
- 2) Норматив по воде должникам.

По 1 вопросу выступил Председатель правления **Кирный Н.В.** – в связи с неоднократным обращением от жильцов старшего и пожилого возраста об установке около 6 подъезда на тротуаре между Мебельным магазином и автопарковки **поручня**, а также просьб от родителей нашего дома - демонтировать сломанные лавочки на детской площадке и установить новые **предлагаю** – в целях недопущения травматизма жителей дома и проходящих мимо людей направить денежные средства на монтаж и установку поручня около 6 подъезда, демонтировать пришедшие в негодность лавочки с установкой новых на детской площадке.

Решили: единогласно.

<p>По 2 вопросу выступил член правления Семичева В.С. – Жилищный кодекс РФ (ст. 153) обязывает каждого гражданина на территории России своевременно оплачивать предоставленные коммунальные услуги. Постановление правительства № 354 определяет порядок начисления и уплаты задолженности за пользование ЖКУ. Собственники квартиры № 94 по состоянию на 01.10.2024 года имеют задолженность в сумме 133565 рублей за содержание жилья и коммунальные услуги, а также собственники квартиры № 205 имеют задолженность в сумме 55056 рубле за содержание жилья и коммунальные услуги, за капитальный ремонт 10881 рубль. Член правления Семичева В.С. предлагаю – в ноябре месяце обратиться в суд с исковым заявлением о взыскании задолженности с собственников квартир № 94, 205. Предупредить собственников квартир № 47, 9, 145, 111, 110, 158 о имеющихся у них задолженностях, об ответственности за несвоевременную оплату услуг ЖКХ.</p>

Решили: единогласно.

Председатель правления ТСЖ _____

Кирный Н.В.

Члены правления:

Сафонов М.В. _____

Трубеева Е.Б. _____

Семичева В.С. _____

Перескокова Т.Г. _____

Степанова Ю.В. _____

Михалева Е.В. _____